

PRISLISTE

Bråtejordet trinn 1-3 - LEILIGHETER OG REKKEHUS

01.11.2022



Leilighet	Etasje	Type	P-ROM	BRA	Parkering	Pris	Omkostninger	Pris inkl.	Status	Overtagelse	Husleie*
H-0401	4	4-roms	92,5	99,0	Nei	7 790 000	19 197	7 809 197	Ledig	26.01.2022	3 933
F-0303	3	4-roms	88,5	95,0	Nei	6 890 000	18 477	6 908 477	Ledig	31.03.2022	3 789
G-0304	3	2-roms	47	49,5	Nei	3 790 000	10 288	3 800 288	Ledig	22.08.2022	2 151
G-0401	4	2-roms	56,0	59,5	Nei	4 190 000	12 088	4 202 088	Ledig	16.08.2022	2 571
G-0402	4	4-roms	83,0	89,5	Nei	6 390 000	17 488	6 407 488	Ledig	17.08.2022	3 681
G-0403	4	3-roms	59,0	66,0	Nei	4 690 000	13 258	4 703 258	Ledig	17.08.2022	2 811
O1	Rekkehus	5-roms	125,0	131,5	1 inkl.	7 390 000	25 992	7 415 992	Ledig	Q1 2023	3 675
O5	Rekkehus	5-roms	128,0	134,5	1 inkl.	7 390 000	25 992	7 415 992	Ledig	Q1 2023	3 747
T1	Rekkehus	5-roms	127,5	143,0	1 inkl.	7 390 000	25 992	7 415 992	Ledig	Q1 2023	3 735
T2	Rekkehus	5-roms	128,0	134,5	1 inkl.	7 290 000	25 992	7 315 992	Ledig	Q1 2023	3 747
T6	Rekkehus	5-roms	125,0	131,5	1 inkl.	7 490 000	25 992	7 515 992	Ledig	Q1 2023	3 675
U6	Rekkehus	5-roms	128,0	134,5	1 inkl.	6 990 000	25 992	7 015 992	Ledig	Q1 2023	3 747

Rekke U får noen hus med støyskjerm i glass på takterrasse i variert høyde pga nærhet til vei. Det er merket på plantegningen for de husene det gjelder.

Til leiligheter som er større enn 70 kvm er det mulighet for å kjøpe biloppstillingsplass i felles garasjeanlegg med heisadkomst til kr. 300.000,- per plass. For øvrige leiligheter kan man stå på venteliste for å kjøpe plass. Det er et begrenset antall plasser. Kontakt megler for mer informasjon.

Det er ikke mulig å gjøre tilvalg til leilighetene og rekkehusene i trinn 1, 2 og 3 da tilvalgsfristen er utløpt.

Husleie*: Omtrentlige felleskostnader per måned. Det presiseres at endelig budsjett ikke er fastsatt p.t., slik at endringer kan forekomme. Det er lagt til grunn at kommunen fakturerer den enkelte sameier for kommunale avgifter. Dersom kommunen fakturerer sameiet for kommunale avgifter, vil felleskostnadene bli noe høyere. Ved kjøp av garasjeplass kommer i tillegg kr. 150,- per måned for drift/vedlikehold av garasjeanlegget.

Tom Z. Bliksmark
tzb@sem-johnsen.no
909 25 904

Lene H. Markegård
lhm@sem-johnsen.no
918 23 923

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

Omkostninger og fellesutgifter iht. opplysninger i salgsoppgave.
Salgsvilkår fremkommer av salgsoppgaven.